



Neues Schmuckstück im Warburger Industriegebiet West/Lütkefeld: Für die Schmale Logtec GmbH haben die Hofgeismarer Holzhaus-Profis von Sander Haus in extrem kurzer Bauzeit ein architektonisch beeindruckendes Bürogebäude sowie eine Lager- und Produktionshalle für Logistiklösungen realisiert.

Repros: S. Hoffmann

# Nachhaltig wirtschaften

## Sander Haus baut Warburger Firma ein Betriebsgebäude nach Maß

VON SASCHA HOFFMANN

Holz spielt im Arbeitsalltag des Warburger Unternehmens Schmale Logtec eigentlich keine große Rolle, und doch möchten An-

gela und Erhard Schmale den natürlichen Werkstoff am neuen Firmensitz im Warburger Industriegebiet West nicht mehr missen. Auch wenn sie bei der Konstruktion, Produktion und Realisierung von In-

tralogistiklösungen für namhafte Kunden aus der ganzen Welt gemeinsam mit ihrem Team weiterhin voll und ganz auf Stahl und Blech in allen nur denkbaren Facetten setzen, ist Holz nun zumindest in

Sachen Wohlfühlatmosphäre zum gern gesehenen Begleiter geworden.

„Es sollte etwas Besonderes werden, ein einfaches Büro innerhalb der Produktionshalle kam für mich nicht in Frage.“

ANGELA SCHMALE  
BAUHERRIN

An der Kreuzung im Industriegebiet West/Lütkefeld sind im vergangenen Jahr auf einem 7.000 Quadratmeter großen Grundstück in extrem kurzer Bauzeit ein architektonisch beeindruckendes Bürogebäude sowie eine Lager- und Produktionshalle für Logistiklösungen entstanden, nachdem die zuvor angemieteten Hallen der Firma Meinolf Gockel und Lagerflächen an fünf verschiedenen Standorten zu klein geworden waren.

„Es sollte etwas Besonderes werden, ein einfaches Büro innerhalb der Produktionshalle kam für mich nicht in Frage“, sagt Angela Schmale, die viel Wert auf eine angenehme Arbeitsatmosphäre legt. ▶



Raum für Kreativität: Die sichtbare Deckenkonstruktion des Bürokomplexes vermittelt ein angenehmes Gefühl von Großzügigkeit.

Repros: S. Hoffmann



Exakt auf die Bedürfnisse zugeschnitten: Sander Haus baut der Warburger Firma Schmale Logtec ein innovatives Bürogebäude samt Lager- und Produktionshalle. Repros: S.Hoffmann

► Überzeugt haben sie schließlich die Vorschläge des Hofgeismarer Unternehmens Sander Haus, das anfangs eigentlich nur die Realisierung des Bürogebäudes übernehmen sollte, schnell aber auch mit Plänen für die Produktionshalle punktete. „Sander

baut mit Holz, das war klar, und mir gefiel der Gedanke, dies auch optisch sichtbar zu machen und es nicht hinter weißem Putz verschwinden zu lassen“, so Schmale, die sich mit ihren Vorstellungen bei Sander Haus gut aufgehoben fühlte.

„Was uns in der Planungsphase sehr geholfen hat, war die im Auftragsumfang enthaltene 3D-Animation, die sich letztlich beim Bau als Richtschnur erweisen sollte“, fügt ihr Mann Erhard hinzu. Dimensionen seien so verdeutlicht und Entscheidungsprozesse vereinfacht worden, Details wie etwa die markanten Lärchenholztüren inmitten der beeindruckenden Glasfront des Bürogebäudes hätten ein realistisches, greifbares Bild bekommen. Flair sollte das neue Domizil der Schmale Logtec GmbH haben, und das sei so schon in der Planungsphase zu erkennen gewesen.

### Reibungsloser Ablauf

Von den Plänen überzeugt, fiel der Startschuss zum Bau im Mai 2017. „Eigentlich sollte es schon im März losgehen, aber das Wetter hat nicht mitgespielt“, erinnert sich Angela Schmale, die unendlich froh ist, dass dennoch alles wie am Schnürchen lief. Nach extrem kurzer Bauzeit konnten bereits

im September die 270 Quadratmeter des Bürogebäudes bezogen werden, drei Wochen später auch die Produktionshalle.

In beiden hat sich das 27-köpfige Team nicht ohne Grund schnell eingelebt, hat es hier schließlich ein Arbeitsumfeld in moderner, heller Architektur bekommen, das Raum schafft für Kreativität. Darin entstehen Lösungen, von denen die Kunden sowohl unmittelbar als auch auf lange Sicht profitieren.

Schon beim Betreten des lichtdurchfluteten Bürogebäudes wird schnell klar, warum die Entscheidung für die Holzrahmenbauweise, die Ihren Ursprung im Fachwerkhäuser hat, zahlreiche Vorteile bietet: Die architektonische Freiheit, kurze Bauzeit durch industrielle Vorfertigung und der raumsparende Wandaufbau der hinterlüfteten Sander Haus Qualitäts-Klimawand mit ihren hervorragenden Dämmeigenschaften für ein wohlgesundes Raumklima sind nur einige davon. ►



Eindrucksvolle Leimbinderkonstruktion: Die neue Lager- und Produktionshalle bietet reichlich Raum für kreative Logistiklösungen.

► Hinzu kommen der Sinn für Naturverbundenheit und ein allgemeiner Trend hin zum ökologischen Bauen, welche die Holzrahmenbauweise äußerst attraktiv machen. Eine Fußbodenheizung sorgt für wohlige Temperaturen, und die sichtbare Deckenkonstruktion vermittelt ein angenehmes Gefühl von Großzügigkeit.

.....  
*„Jeder durch uns verwendete Werkstoff ist schadstoffgeprüft.“*

**MARCEL SANDER  
 GESCHÄFTSFÜHRER  
 SANDER HAUS**

.....  
 So auch in der Produktions- und Lagerhalle, die dank ihrer eindrucksvollen Leimbinderkonstruktion nicht nur optisch ästhetischer als eine Stahlhalle ist. Auch hinsichtlich des guten Raumklimas bringt sie kla-

re Vorteile, was die Mitarbeiter schon nach wenigen Monaten bestätigen. Ein Aspekt, der sich auszahlt – denn Menschen sind besonders produktiv und Unternehmen wirtschaftlich, wenn das Betriebsklima stimmt.

Für ihr Projekt in Warburg haben die Hofgeismarer Holzhausprofis wie gewohnt ausschließlich unbehandeltes kammergetrocknetes Konstruktionsvollholz sowie Brett-schichtholz von ausgewählter Qualität verwendet. Schädlingsbefall ist dadurch auch ohne chemischen Holzschutz von vornherein ausgeschlossen. „Jeder durch uns verwendete Werkstoff ist schadstoffgeprüft“, sagt Geschäftsführer Marcel Sander. Neben der ökologischen Bauweise trägt konsequenter Trockenbau dazu bei, dass es sich in einem Sander Haus besonders gesund lebt. Das war



*Fühlen sich wohl in ihrem neuen Firmendomizil: Angela und Erhard Schmale.  
 Repro: S.Hoffmann*

auch den Warburger Bauherren ein wichtiges Anliegen, die nun rundum glücklich sind, dass am neuen Firmen-

sitz im Warburger Industriegebiet neben Stahl und Blech jetzt auch Holz eine wichtige Rolle spielt.

## Der erste Eindruck zählt: GEWERBEBAUTEN von Sander Haus!

Das Firmengebäude ist die Visitenkarte eines Unternehmens. Deshalb sollte es sich in Design und Funktionalität Ihren Vorstellungen anpassen. Holzrahmenkonstruktion und Sander Haus Qualitäts-Klimawand erfüllen diese Aufgabe in Perfektion und sorgen für ein gutes Raumklima und ein gesundes Arbeitsumfeld.



...die mit der Klimawand



**Nachhaltigkeit für Ihren Erfolg!**



**Wir beraten Sie auch gern zu:**

- Ein- und Mehrfamilienhäusern
- Wohnen auf einer Ebene
- Anbau, Aufstockung und Dachsanierung

**Fon: 05671 9939-0**

**Sander Haus Holzbau GmbH**



Bauen mit hinterlüfteter Qualitäts-Klimawand®

**www.sanderhaus.de**